

**İstanbul Üniversitesi Hukuk Fakültesi**  
**Borçlar Hukuku Genel Hükümler Dersi**  
**Pratik Çalışma VI**  
**(Çift Numaralı Öğrenciler İçin)**

**Olay I:**

Aşağıdaki hallerde sebepsiz zenginleşme var mıdır? Varsa nasıl bir sebepsiz zenginleşme söz konusudur?

1. (A), (B)'ye bir taşınmazını satmış ve (B) adına tescilini yaptırmıştır. Fakat satış şekle aykırılık nedeniyle geçersizdir.
2. a) (A), (B)'ye bir taşınır mal satmış ve teslim etmiştir. Sözleşme kesin hükümsüzdür.  
b) Sözleşme geçerlidir, fakat (A) borcunu yerine getirmiş olmasına rağmen henüz (B) borcunu ifa etmemiştir.
3. a) (A), (B)'den 10.000 lira çalmıştır.  
b) Parayı çalan (A), ayırt etme gücüne sahip değildir.
4. a) (A), (B)'nin kapısını (C)'nin boyası ile boyamıştır.  
b) (B)'nin (C)'ye olan bir borcunu (A), (C)'ye ödemiştir.

**Olay II:**

(A), üzerindeki taşın pırlanta olduğu kanaati ile (B)'den yüzük satın almış, parasını peşin ödemiş, yüzük (A)'ya teslim edilmiştir. Ancak (A), satın aldığı yüzüğün gerçek pırlanta olmadığını öğrenince sözleşmeyi iptal ederek ödediği paranın iadesini istemiştir.

- 1) (A)'nın paranın iadesine ilişkin talebi hangi hukuki sebebe dayanır? Bu talebin tâbi olduğu zamanaşımı nedir? Olaydaki verilere göre, zamanaşımının başlangıç anını belirtiniz?
- 2) (B)'nin iade yükümlülüğünün kapsamı nedir?
- 3) (B)'nin yüzüğün iadesine ilişkin talebi hangi hukuki sebebe dayanır? Çeşitli ihtimallere göre açıklayınız.

**Olay III:**

(A), ev işlerinde kendisine yardım eden (G)'den evde beslediği köpeği gezdirmesini ister. (G) parkta köpeği gezdirirken (B)'nin dolaştırdığı ve ona ait başka bir köpek aniden (A)'nın köpeğine havlar. Onun havlamasından ürkek (G)'nin elinden kurtulan köpek hızla parkta koşmaya başlar ve karşısına çıkan bir çifte saldırır. Bayan (C) yaralanır. Bay (D) ise yakındaki büfenin kapısını kırıp içeriye girer ve köpeğin saldırısından yara almadan kurtulur. (C) 1000 TL tutarında tedavi masrafı yapmak zorunda kalır.

- 1) (C) yapmış olduğu tedavi masrafını kim veya kimlerden hangi hukuki sebebe dayanarak isteyebilir. Açıklayınız.
- 2) Büfenin sahibi uğramış olduğu zararın tazminini kim veya kimlerden hangi hukuki sebebe göre isteyebilir? Açıklayınız.