

**İSTANBUL ÜNİVERSİTESİ HUKUK FAKÜLTESİ**  
**BORÇLAR HUKUKU GENEL HÜKÜMLER**  
**PRATİK ÇALIŞMASI**  
*(tek numaralı öğrenciler)*

**OLAY:**

A, traktör bayii B'den 18.6.2019 tarihinde son model bir traktör satın alır. Bayiinin hazırladığı sözleşme uyarınca traktörün teslim tarihini traktör henüz stoklarında bulunmayan bayi B belirleyecektir. Bununla birlikte sözleşmenin taslak metnindeki faiz oranını A'nın yüksek bulması üzerine, A'nın traktörün satış bedelini vadesinde ödemediği takdirde aylık yüzde 2'den az olmamak üzere aylık yüzde 5 oranına kadar gecikme (temerrüt) faizini belirlemekte bayi B'nin yetkili olduğu kararlaştırılır.

A traktörü teslim aldıktan sonra, 12 yaşındaki oğlu C bir akşam traktörün anahtarını gizlice alır ve gezmeye başlar. Karayolunda seyrederken traktörün kontrolünü kaybeder ve yol kenarındaki D'ye ait tarlaya girerek tarladaki ekinlere büyük hasar verir. Kaza esnasında traktöre bağlı durumdaki römork traktörden ayrılarak yolun karşısında park halinde bulunan E'nin otomobile çarpar.

A, bir süredir tarlasından eskisi gibi verim alamadığını fark eder. Uzmanlara yaptırdığı inceleme sonucunda verim düşüklüğünün nedeninin tarla yakınlarında kurulmuş olan F AŞ'ye ait çimento fabrikasının yol açtığı tozlardan olduğu anlaşılır.

**SORULAR:**

1. B'nin traktörün teslim tarihini 18.9.2020 olarak belirlemesi geçerli midir? Geçersiz ise, teslim tarihi nasıl belirlenecektir? Açıklayınız.
2. a) Tarafların sözleşmede kararlaştırdığı gecikme faizine ilişkin hükmün geçerliliği değerlendiriniz. A'nın satış bedelini ödemede temerrüde düşmesi (gecikmesi) halinde, temerrüt faizi oranı nasıl belirlenecektir? Açıklayınız.
- b) Hükmün geçersiz olduğu varsayımında, B bu sözleşmeyi A ile kurmayacağını ileri sürebilir mi?
3. E ve D traktör kazası nedeniyle uğradıkları zararı kim veya kimlerden hangi hukuki sebeplerle talep edebilirler? Açıklayınız.
4. A, F AŞ'ye karşı verim düşüklüğü nedeniyle uğradığı zararın tazmin edilmesini talep edebilir mi? Edebilirse hangi hukuki sebeplerle talep edebilir, açıklayınız.