



İÜC Avcılar Büyükçekmece yerleşkesinde bulunan market ve kırtasiye alanı kiraya verilecektir

İ.Ü.-CERRAHPAŞA REKTÖRLÜĞÜ İDARİ VE MALİ İŞLER DAİRE BŞK.

[Kurumun/Kuruluşun Aktif İlanları](#) // [Kurumun/Kuruluşun Arşiv İlanları](#) // [Kurumun/Kuruluşun Tüm İlanları](#)

Künye ve Kayıt Bilgileri

İlanın Kanuni Dayanağı

BİK İlan No : ILN01021649
Şehir : İstanbul / Fatih
Yayımlandığı Gazeteler

GÜNBOYU 06.07.2019

[Gazetenin Diğer Aktif İlanları](#)

GÜNBOYU 08.07.2019

[Gazetenin Diğer Aktif İlanları](#)

İHALE İLANI ÖZET BİLGİLERİ

[İhalelere Nasıl Katılırım?](#)

Niteliği, Türü ve Miktarı	: Market ve kırtasiye alanı
İhale ve Teklif Açma Tarihi	: 19.07.2019 10:30
İhalenin Yapılacağı Yer / Başvuru Adresi	: İstanbul Üniversitesi-Cerrahpaşa Rektörlüğü Konferans Salonunda yapılacaktır.
İhale Usulü	: 2886 Sayılı Dik, Açık Teklif Usulü
İhale Türü	: Kiraya Verme

İlan Metni

İSTANBUL ÜNİVERSİTESİ-CERRAHPAŞA REKTÖRLÜĞÜ'NDEN
ÜNİVERSİTEMİZ CERRAHPAŞA YERLEŞKESİNDE BULUNAN TAŞINMAZ ALANLARI KİRAYA VERİLMESİ İHALE İLANI

MADDE 1- İHALE KONUSU İŞE İLİŞKİN BİLGİLER:

1.1- İhale konusu için adı: Aşağıda nitelikleri belirtilen taşınmazlar, 1.2.1 Taşınmaz Market Alanı ve 1.2.2 Taşınmaz Kırtasiye Alanı olarak kullanılmak üzere 3 (üç) yıl süre ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesine göre Açık Teklif Usulü yöntemiyle ile kiralanacaktır. Söz konusu kiralama işi ihalesi 19.07.2019 Cuma günü, aşağıdaki tabloda karşılıklarında belirtilen saatte ve belirtilen muhammen bedel üzerinden İstanbul Üniversitesi-Cerrahpaşa Rektörlüğü Avcılar Yerleşkesi - Avcılar / İstanbul adresinde İstanbul Üniversitesi-Cerrahpaşa Rektörlüğü Konferans Salonunda yapılacaktır.

1.2- Kiraya verilecek taşınmazlara ait bilgiler:

1.2.1- Taşınmaz Market Alanı

SIRA NO	TAŞINMAZIN BULUNDUĞU YER	Ada No / Parsel No	YÜZÖLÇÜMÜ M2	SINIRI	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ	ÜÇ YILLIK TAHMİNİ KİRA BEDELİ	İLK YIL TAHMİNİ KİRA BEDELİ	AYLIK TAHMİNİ KİRA BEDELİ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	İÜC Avcılar - Büyükçekmece Yerleşkeleri	0/22772 - 226/2	225,00 m2 + 200,00 m2 = 425,00 m2	Kira şartnamesi eki vaziyet planı 1 - vaziyet planı 2 market alanları	18.360,00 ₺	612.000,00 ₺	204.000,00 ₺	17.000,00 ₺	19.07.2019	10:30

1.2.2- Taşınmaz Kırtasiye Alanı

SIRA NO	TAŞINMAZIN BULUNDUĞU YER	Ada No / Parsel No	YÜZÖLÇÜMÜ M2	SINIRI	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ	ÜÇ YILLIK TAHMİNİ KİRA BEDELİ	İLK YIL TAHMİNİ KİRA BEDELİ	AYLIK TAHMİNİ KİRA BEDELİ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	İÜC Avcılar - Büyükçekmece Yerleşkeleri	0/22772 - 226/2	98,00 m2 + 123,91 m2 = 221,91 m2	Kira şartnamesi eki vaziyet planı 1 - vaziyet planı 2 kırtasiye alanları	10.800,00 ₺	360.000,00 ₺	120.000,00 ₺	10.000,00 ₺	19.07.2019	11:30

MADDE 2- İHALEYE İLİŞKİN BİLGİLER

2.1- İhalenin yapılacağı yer: İstanbul Üniversitesi-Cerrahpaşa Rektörlüğü Konferans Salonu, İstanbul Üniversitesi-Cerrahpaşa Rektörlüğü Avcılar Yerleşkesi - Avcılar / İstanbul

2.2- İhale dokümanı aşağıda belirtilen adreste bedelsiz olarak görülebilir. Ancak, ihaleye teklif verecek olanların, onaylı ihale dokümanını satın alması zorunludur.

2.2.1- İhale dokümanının görülebileceği ve satın alınabileceği yer: İÜ-C İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığı - İstanbul Üniversitesi-Cerrahpaşa Rektörlüğü Avcılar Yerleşkesi, Avcılar / İstanbul

2.2.2- İdarenin adresi : İstanbul Üniversitesi-Cerrahpaşa Rektörlüğü, Avcılar Yerleşkesi - Avcılar / İstanbul

2.2.3- İdarenin telefon ve faks numarası : 2124040740 - 2124040701

2.2.4- İdarenin elektronik posta adresi : iuc.imid@istanbul.edu.tr

2.2.5- İhale dokümanının satış bedeli: 100,00 (Yüz) TL.dir.

2.2.6- İstekliler, ihale dokümanının 100,00 (Yüz) TL satış bedelini, İstanbul Üniversitesi-Cerrahpaşa Rektörlüğü Strateji Geliştirme Daire Başkanlığının Türkiye Halk Bankası A.Ş. Beyazıt Şubesi TR19 0001 2009 8200 0004 0001 16 IBAN nolu hesabına yatıracaklardır.

MADDE 3- İHALEYE KATILABİLME ŞARTLARI VE İSTENİLEN BELGELER

3.1- Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odası veya ilgili meslek odası belgesi;

3.1.1- Gerçek kişi olması halinde, kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ya da esnaf ve sanatkârlar odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,

3.1.2- Tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,

3.2- Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş ihaleye katılmaya ilişkin Yetki Belgesi ve noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,

3.2.1- Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,

3.2.2- Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,

3.3- Geçici teminat, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 26 ncı maddesindeki;

3.3.1- Tedavüldeki Türk Parası ise; İstanbul Üniversitesi-Cerrahpaşa Rektörlüğü Strateji Geliştirme Daire Başkanlığının Türkiye Halk Bankası A.Ş. Beyazıt Şubesi TR19 0001 2009 8200 0004 0001 16 IBAN numaralı hesabına vergi kimlik numarası ve hangi ihaleye ait olduğunu belirtilen banka dekontunun aslı,

3.3.2- Diğer şartlarda ise; belirtilen değerli kâğıtların teklif zarfı içerisinde,

3.4- Usulüne uygun olarak hazırlanan ve imzalanan teklif mektubu,

3.5- İhale dokümanının satın alındığına ilişkin belge ya da makbuz,

3.6- İlk ihale ilan tarihinden sonra olmak üzere İhaleye girmek isteyen gerçek kişiler ile tüzel kişiliği oluşturan ortakların ve ihaleye vekâleten teklif verecek olan isteklilerin adli sicil kaydı olmadığına dair belgeyi ibraz etmek,

3.7- İlk ihale ilan tarihinden sonra olmak üzere vergi dairesine vergi borcunun bulunmadığına dair vergi dairesinden ya da Gelir İdaresi Başkanlığı'nın internet sayfasından alınacak olan vadesi geçmiş vergi borcu olmadığına ilişkin belgeyi ibraz etmek,

3.8- İlk ihale ilan tarihinden sonra olmak üzere Sosyal Güvenlik Kurumuna borcunun bulunmadığına dair SGK'dan ya da SGK'nın internet sayfasından alınacak olan "İhale Konusu İşlerle İlgili e-Borcu Yoktur Belgesi"ni ibraz etmek

3.9- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 nci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır. Sonradan komisyona ulaşan teklifler kabul edilmeyecektir. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare veya Komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

3.10- İhaleye; İhale Şartnamesi satın alanlar, taşınmaz kira sözleşmesi taslağının ve şartnamenin her sayfasını imzalayıp İdareye teslim eder, tüm maddelerini önceden okumuş ve kabul etmiş olur.

3.11- İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitinde tamamen serbesttir.

3.12- İhale ilanında belirtilmeyen ya da olmayan hususlarda şartname hükümleri geçerlidir.

İLAN OLUNUR.