İDARE HUKUKU PRATİK ÇALIŞMASI

(A) Belediyesi sınırları içinde bulunan ve belediyeye ait, imar planında "üniversite alanı" olarak gösterilen 13 dönümlük arsa (V) Vakıf Üniversitesi'ne eğitim amacıyla kullanılmak üzere Belediye Meclis kararıyla usulüne uygun şekilde tahsis edilmiştir. Ancak bir müddet sonra (V) Üniversitesi Rektörlüğü kendisine tahsis edilen bu alanda üniversite öğretim üyeleri için konut inşasına başlamıştır. Bunun üzerine (A) Belediyesi tahsisin iptaline karar vererek söz konusu taşınmazı satışa çıkarmaya karar vermiştir.

(V) Üniversitesi, bu arada kampüs alanına bitişik bulunan Bay (Z)'ye ait taşınmazı ek binalar yapmak amacıyla satın almak istemiş, ancak malik taşınmazını satmak istememiştir.

Bu arada, (A) Belediyesi'nde görevli memur (M) tahsis işlemleri yapılırken, hızlandırmak vaadiyle (V) Üniversitesi mütevelli heyet başkanından oğlunun burslu okutulmasını talep etmiş ve bu talebi yerine getirilerek üniversitede okumakta olan oğlu burslu statüsüne alınmıştır. Bay (M) hakkında, (V) Üniversitesi öğretim üyesi Doç. Dr. (B)'nin şikâyeti üzerine Belediye tarafından disiplin soruşturması başlatılmıştır. Bay (M) ise, hakkında disiplin soruşturması başlatıldığını öğrenince görevinden istifa etmiştir. Bu olay üzerine, (V) Üniversitesi de, Doç. Dr. (B)'nin sözleşmesini tek taraflı olarak feshederek görevine son vermiştir.

İlgili Mevzuat

Anayasa
Yükseköğretim kurumları
MADDE 130- … Kanunda gösterilen usul ve esaslara göre, kazanç amacına yönelik olmamak şartı ile vakıflar tarafından, Devletin gözetim ve denetimine tâbi yükseköğretim kurumları kurulabilir.
…

Vakıflar tarafından kurulan yükseköğretim kurumları, malî ve idarî konuları dışındaki akademik çalışmaları, öğretim elemanlarının sağlanması ve güvenlik yönlerinden, Devlet eliyle kurulan yükseköğretim kurumları için Anayasada belirtilen hükümlere tâbidir.

Vakıf Yükseköğretim Kurumları Yönetmeliği
Vakıf üniversitesi
Madde 5 — Vakıf üniversitesi gelirlerini sadece kendi üniversitelerini ve mülkiyeti üniversitelere ait kurum ve kuruluşları geliştirmek amacıyla harcamak kaydıyla, vakıflar tarafından kanunla kurulmuş bulunan kamu tüzel kişiliğine sahip, yüksek düzeyde araştırma, eğitim-öğretim, bilimsel araştırma, yayın ve danışmanlık yapan, fakülte, enstitü, yüksekokul, meslek yüksekokul, destek, hazırlık okulu veya birimleri, benzeri kuruluş ve birimlerden oluşan bir yükseköğretim kurumudur.

Belediye Kanunu
Meclisin görev ve yetkileri
Madde 18- … e) Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.

SORULAR

1. Olaydaki idari işlemleri tespit ederek maddi açıdan tasnif ediniz.
2. Tahsis kavramını açıklayınız. Olayda (B) Belediyesi tahsis işlemini iptal edebilir mi? Açıklayınız.
3. Bu taşınmazın satışı mümkün müdür? Farklı ihtimallere göre açıklayınız.
4. (V) Üniversitesi, Bay (Z)'ye ait taşınmazı kamulaştırabilir mi?
5. Görevli memur (M)'nin burslu öğrenci statüsünde okuyan oğlunun bu statüsüne Üniversite tarafından son verilebilir mi? İhtimallere göre tartışınız.
6. Bay (M)'nin istifasının, hakkında başlatılan disiplin soruşturmasına etkisini açıklayınız.
7. Doç. Dr. (B)'nin hukuki statüsünü açıklayınız. Üniversitenin yaptığı fesih ve son verme hukuka uygun mudur? Tartışınız.